

## À SAINT-RAPHAËL

**Enfin une nouvelle voix,  
la vôtre !**



**PROGRAMME Élections municipales 2020**

**FABIEN HUREL**

### POUR UNE GESTION COHÉRENTE

La gestion exécrable des finances communales a porté la dette de Saint-Raphaël à un **niveau alarmant**, induisant une pression fiscale insupportable dénoncée par tous nos concitoyens.

En effet, quiconque consultera les comptes de la ville sera atterré d'apprendre que l'endettement par habitant est **deux fois supérieur** à celui observé chez des communes de taille similaire.

De surcroît Saint-Raphaël subit le **dérapage des dépenses** de fonctionnement, lesquelles sont d'un tiers plus élevées que dans les villes comparables, **hypothéquant ainsi lourdement l'avenir**.

La reprise en main budgétaire urgente que nous proposons s'accompagnera d'un indispensable audit financier. Il est incontournable de réaliser un état des lieux destiné également à **lever l'opacité** sciemment entretenue sur certaines dépenses par le maire sortant.

### NOS PROPOSITIONS

- ✓ Une gestion saine et cohérente, conjuguée à des investissements structurants guidés par le seul intérêt commun ( réaménagement et embellissement du centre-ville de sa casquette vitrine du bord de mer, et certains quartiers Raphaëlois et périphériques, Anthéore, Agay, Le Trayas ) laissés depuis trop longtemps sans rénovations majeures.
- ✓ La réalisation d'un audit visant à déterminer l'état de la commune et ses réelles capacités financières.
- ✓ Instaurer une réelle démocratie participative (referendum) afin que les Raphaëlois déterminent eux-mêmes, après propositions, les grands projets de leur ville.
- ✓ Mener une politique d'animation du centre-ville volontariste ( associatif ) dans le dessein de garantir de réelles retombées économiques pour les entreprises locales.

**DEBOUT  
LA FRANCE !**

✉ [fabienhureldlf@gmail.com](mailto:fabienhureldlf@gmail.com) ☎ **06 76 40 99 43** 📱 [@fabienhurelstraphael](https://www.facebook.com/fabienhurelstraphael)

## POUR IMPRIMER UNE DYNAMIQUE ÉCONOMIQUE

Si Saint-Raphaël dispose d'atouts remarquables (localisation, patrimoine, culture etc.), il est patent que ceux-ci sont sous-exploités et que ses dirigeants ont laissé l'activité économique se déplacer du cœur de ville vers la périphérie, notre commune échouant donc à fixer durablement consommateurs et touristes dans le cœur de ville.

Il est donc vital de renforcer la politique événementielle sur l'ensemble de l'année afin de mettre un terme à une saisonnalité qui handicape lourdement l'activité économique. Cet objectif ne sera atteint qu'en développant un réel partenariat avec les associations concernées.

Par ailleurs, la formation de nos jeunes aux métiers dont les acteurs locaux peinent à recruter (tourisme, commerce, restauration etc.) permettrait aux premiers de demeurer au pays et aux seconds de développer leur activité.

### Considérant ce qui précède, il serait judicieux de :

- ✓ Créer un vrai **MARCHÉ BIO** hebdomadaire sur la Place Lamartine afin de dynamiser ce quartier délaissé, tout en créant un réel partenariat avec nos entreprises locales.
- ✓ Créer un **incubateur d'entreprises** pour aider nos jeunes à demeurer au pays. Cette structure d'accompagnement apporterait un appui en termes d'hébergement, de conseil et de financement, lors des premières étapes de la vie de l'entreprise. L'incubateur recevra tous les projets tout en se spécialisant dans la création de startups dans les domaines de l'informatique, du numérique, du tourisme et de l'apprentissage des langues par E-learning.
- ✓ Doter Saint-Raphaël d'une application pourvue d'une interface moderne et intuitive.
- ✓ Créer une **application de visiophonie locale** des lieux et monuments historiques pour fixer et intéresser les touristes à notre centre-ville, évitant ainsi leur «évasion» en bateaux bleus et bus vers des communes jugées plus attractives.
- ✓ Améliorer **l'ergonomie des bornes interactives** déjà existantes, permettant d'informer en temps réel les touristes et les Raphaëlois des diverses manifestations, incluant également les événements suscités par les commerçants du centre-ville et développer les bornes wifi gratuites de la commune.
- ✓ **Redynamiser l'attractivité du centre-ville** en repensant l'intégralité de son aménagement (arrêts minute, pistes cyclables bord de mer inter-communales, places de livraison). Reprendre la main sur les parkings gérés par des sociétés privées, dont les structures appartiennent à la ville, afin d'en ajuster les tarifs par trop dissuasifs pour les Raphaëlois, tout en pourvoyant à son embellissement avec la rénovation et l'harmonisation de son mobilier vétuste, de ses différentes asphaltes et création d'une fontaine à jets au cœur de la cité (place Couillet).
- ✓ Octroyer une **bourse aux jeunes** qui entrent en apprentissage de métier en déficit de main d'œuvre sur notre commune.
- ✓ **Soutenir réellement les associations** qui font perdurer nos traditions locales dont l'attractivité touristique est sous-exploitée.

## POUR LA SAUVEGARDE ET L'AMÉLIORATION DE NOTRE CADRE DE VIE

Ne pas jeter sur la voie publique  
Crédit photo : M. Hurel

**Tous les Raphaëlois soucieux de préserver leur environnement sont atterrés par la consternante politique urbaine du maire. Ce dernier a permis, durant les seules deux dernières années, le lancement de plus de 50 programmes immobiliers dans notre**

**Considérant qu'il est urgent de mettre un terme à cette politique urbaine déplorable, teintée d'affairisme, nous proposons :**

- ✓ La **construction de logements à taille humaine**, structurés en petites unités s'insérant dans l'environnement de la commune, assortis de la création d'espaces verts.
- ✓ La protection et la **sanctuarisation des zones naturelles** de notre ville (180 logements sont prévus parc Horizon à « Petit Défend », 80 sont également annoncés à Baudino, quant au dernier grand terrain de Boulouris nul ne sait ce que ses 2,5 hectares de pinèdes vont devenir).
- ✓ De **protéger** par un arrêté municipal les **villas historiques du littoral** interdisant leur destruction, tout en réalisant un plan de rénovation en concertation avec les propriétaires.
- ✓ De privilégier l'amélioration du centre-ville en conduisant une **politique volontariste** de construction sur les emplacements des **immeubles vétustes**.
- ✓ **D'interdire** toute nouvelle édification sur les **zones inondables**, lesquelles sont des bassins de rétention naturels, (250 logements sont en effet prévus par le maire sortant avenue Gratadis).

## POUR UNE VILLE SOUCIEUSE DE SON ENVIRONNEMENT

**Nul ne peut nier désormais que les activités humaines contribuent au dérèglement climatique. Si à cet égard les décisions utiles pour y faire face doivent être prises au plus haut niveau de l'Etat, notre commune doit également y prendre sa part. Sans donner dans l'exhaustivité, certaines dispositions de bons sens contribueraient à améliorer l'environnement des Raphaëlois :**

- ✓ Imposer aux croisiéristes qui font escale en notre ville le **respect de la législation** au travers de la réduction des émissions polluantes (fumées de combustion limitées à 0,1 % de soufre, pas de rejet des eaux usées ni du système de lavage des fumées).
- ✓ Créer des **pistes cyclables** dans le centre-ville afin de relier entre eux les différents axes principaux et créer une cohésion intercommunale avec le front de mer.
- ✓ Elaborer un **plan d'action** en concertation avec les **associations environnementalistes** afin de procéder au ramassage des déchets sur les plages et dans les forêts domaniales.
- ✓ **Soutenir** réellement les associations citoyennes qui œuvrent pour la **défense de la nature** et leur offrir les moyens d'actions pédagogiques auprès des collégiens à des fins de sensibilisation de ces derniers sur le sujet.

**Considérant que la politique de solidarité ne constitue pas une variable d'ajustement du budget, nous proposons diverses mesures visant à offrir des conditions de vie agréables, et décentes à tous :**

- ✓ Lever **l'opacité** sur l'attribution des logements sociaux dans notre commune.
- ✓ Installation d'un **centre de formation agréé par l'Etat, dédié aux handicapés** souhaitant se réinsérer dans la vie active en intégrant, en qualité d'intervenants reconnus, le marché porteur du bien-être. Outre la **création d'emplois** ce centre offrirait aux Raphaëlois, dans le cadre des formations dispensées, des prestations visant à améliorer leur **confort physique** et psychologique à des tarifs préférentiels.
- ✓ Mettre à portée de tous une **application** visant à remonter en temps réel aux services municipaux concernés tout **problème observé sur la voie publique (éclairage, dépôt d'encombrants, incivilités etc.)**.
- ✓ **La construction d'une maison de retraite communale** médicalisée destinée à nos aînés les plus modestes. Création d'une **unité "Alzheimer"** visant à accueillir en journée ou court séjour, les malades atteints par cette pathologie, afin de soulager les "aidants" familiaux et de leur permettre de conserver une vie sociale.
- ✓ Création de **deux lieux** permettant aux familles de **s'isoler dans les EHPAD**, le premier en dehors de la chambre de leur proche pour prendre un café ou pouvoir extérioriser discrètement leur chagrin. Le second pour se recueillir dignement, dans un lieu aménagé à cet effet lors de la perte d'un proche.
- ✓ **Fédérer et appuyer les actions des associations** qui œuvrent aux bénéfices des plus démunis.
- ✓ **Soutenir les locataires** confrontés aux logements vétustes et inciter les bailleurs à réaliser les travaux utiles de mise en conformité.
- ✓ **Aider à l'aménagement** du logement pour les personnes à mobilité réduite.
- ✓ Veiller au **respect des normes légales** pour l'accessibilité des personnes handicapées.
- ✓ Recenser toutes **les personnes âgées en difficulté** de la commune par une démarche systématique à domicile. Faciliter le **maintien dans leur lieu de vie** pour ceux qui le souhaitent.
- ✓ L'octroi d'une **aide financière** aux personnes handicapées à l'aménagement de leur logement.

## SECURITE

BON AL ROU X 011 00 34  
MONTAIGNY

Si notre ville est accueillante, une majorité de nos concitoyens est néanmoins vivement préoccupée par l'insécurité ambiante. Nul ne saurait nier le nombre alarmant des cambriolages, des agressions et des incivilités perpétrées par certains jeunes, les dégradations récurrentes de véhicules et autres faits de délinquance qui pourrissent la vie des Raphaëlois. Bien que la police municipale soit pourvue d'un effectif suffisant, son emploi est à reconsidérer. Il en est de même pour les caméras de surveillance dont les emplacements ne sont pas toujours judicieux dans le cadre de la lutte contre la criminalité.

Dans le dessein de renforcer l'efficacité des personnels et dispositifs déjà en place, nous proposons de:

- ✓ Rendre la police municipale **plus visible**, et donc plus dissuasive, par davantage de patrouilles à pied.
- ✓ Les policiers municipaux ne doivent plus avoir pour seules missions la régulation de la circulation, la sortie des écoles ou la verbalisation des véhicules en stationnement. Ils doivent se voir **octroyer** les moyens utiles visant à **mieux protéger** nos concitoyens tous les jours et lors des importantes manifestations de tous ordres (armes, protection diverses, formations régulières).
- ✓ Mettre en place un **îlotage** dans chaque **quartier sensible** afin de garantir proximité et rapidité d'intervention.
- ✓ Renforcer les **patrouilles automobiles** sur les **zones excentrées** ne disposant pas d'un éclairage public suffisant.
- ✓ Mettre en **adéquation** l'implantation des **caméras de surveillance** avec les réels besoins de sécurité, en concertation avec les cadres de la police municipale.
- ✓ Organiser des **réunions** citoyennes dans chaque **quartier** une fois par trimestre afin d'effectuer un point de la criminalité locale et d'apporter les solutions spécifiques adaptées.
- ✓ Utiliser le journal communal comme vecteur d'**information de tous**, relativement aux actions et résultats de la police municipale, mais aussi des investissements en rapport avec la sécurité.



## POUR UNE RÉELLE ÉQUITÉ SPORTIVE

Les concessions accordées par le maire sortant à la CAVEM, quant au développement des activités sportives, résonnent comme un renoncement qui affecte directement certains clubs de notre ville.

Il faut ajouter à ce triste constat un endettement supplémentaire pour financer de nouveaux équipements, en remplacement de ceux qui seront détruits pour faire place à différents programmes immobiliers.

Ne pouvant cautionner cette politique désastreuse, nous proposons :

- ✓ La **réhabilitation** et la mise à niveau des installations et **équipements sportifs existants**.
- ✓ La **révision** du projet de construction du **stade modulable** sur le site du Capitou – Cais (CAVEM) pour **garder nos jeunes footballeurs à Saint-Raphaël**.
- ✓ La **répartition** enfin équitable des **subventions** entre toutes les associations sportives.
- ✓ **L'accès** pour tous les enfants, **sans aucune condition**, à l'ensemble des pratiques sportives subventionnées par la commune.
- ✓ Mise à disposition de **moniteurs municipaux** ayant les qualifications dédiées au sport adapté pour **les seniors**.
- ✓ Réorganisation et **regroupement** de certaines associations sportives afin d'en **mutualiser** les moyens.
- ✓ Réaménagement et **éclairage du CRAPA** (circuit rustique d'activités physiques aménagé), dans le dessein d'élargir ses horaires d'utilisation en hiver et de mieux le sécuriser.
- ✓ Acquisition d'un **mini-bus** destiné au transport des jeunes sportifs participant à des compétitions.
- ✓ Mise en place d'un **tarif préférentiel** pour les Raphaëlois souhaitant accéder au **stade nautique** Alain Chataignier, à trois euros au lieu de cinq actuellement.

JOUTES RAPHAËLOIS

DEBOUT  
LA FRANCE !

## POUR UNE POLITIQUE PARTICIPATIVE ET UNE VÉRITABLE DÉMOCRATIE LOCALE

**L'expression de la démocratie locale ne peut s'affranchir de la consultation régulière des Raphaëlois. Il incombe à ces derniers de se prononcer sur des sujets qui les concernent directement et pour lesquels nos concitoyens ont exprimé une certaine sensibilité.**

**Pourquoi n'ont-ils jamais été consulté sur la sanctuarisation des espaces verts, la discothèque municipale, le déplacement de l'équipe de foot Raphaëloise au Capitou/Cais ou la protection des immeuble « Belle Epoque » ?**

**Nous proposons la mise en place d'un référendum d'initiative locale dès lors que la demande formulée sur quelconque sujet sera soutenue par un tiers des électeurs inscrits.**

**En outre, il nous paraît judicieux que :**

- ✓ Les débats du Conseil municipal soient désormais retransmis en direct sur internet, enregistrés et disponibles à la consultation dans le dessein que tous les Raphaëlois soient informés des décisions qui impactent leur commune.
- ✓ La laïcité républicaine soit effectivement appliquée dans tous les secteurs de la vie municipale, sans zèle mais sans complaisance, dans le respect de la législation en vigueur.
- ✓ Des réunions citoyennes soient organisées dans chaque quartier afin d'en évoquer les problématiques spécifiques et apporter les solutions attendues.

**Chers Raphaëlois et chères Raphaëloises,**

**Vous n'élirez pas qu'un maire en mars 2020, vous allez élire au titre de la communauté d'agglomération, ceux qui vont défendre les intérêts de notre cité dans le développement d'un territoire et d'une structure qui gère de plus en plus de compétences. Parce que Saint-Raphaël doit rester une perle du territoire et non pas Fréjus plage. Là encore vous pourrez compter sur notre détermination et notre énergie et, grâce à votre participation active liée à notre écoute, une source inépuisable d'idées pour relever le challenge des mutations environnementales, technologiques, du tourisme, du travail et des évolutions de notre société.**

**Mon équipe et moi-même, sommes fiers de vous avoir présenté notre programme !**



*Réajoutez-vous ! Prenez à nouveau la parole !  
A nos côtés, soyez de ceux qui se font enfin  
entendre et aspirent à un avenir différent  
pour Saint-Raphaël !*

**Fabien HUREL**

50 ans, marié, responsable du Sud  
et de la Corse dans un grand groupe  
de matériel agricole biologique

**DEBOUT  
LA FRANCE !**

✉ [fabienhureldlf@gmail.com](mailto:fabienhureldlf@gmail.com) ☎ **06 76 40 99 43** 📱 @fabienhurelstraphael